



SECTEUR PRISE

246 000 €

52 m²

3 pièces

Sevrans



Nouveauté

Surface	52.00 m ²
Séjour	15 m ²
Superficie du terrain	02 a 50 ca
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1970
État général	En bon état
Vue	Rue
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement ext.	1 parking
Taxe foncière	944 €/an

Référence VM705, Mandat N°3382 pavillon de plain-pied édifié sur vide sanitaire comprenant: séjour donnant sur jardin, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc, chauffage gaz, le tout édifié sur un terrain de 250 M² environ à proximité des transports, proche des commerces, à proximité des écoles,
N'hésitez pas à contacter l'agence Abeille immo, pour toute information complémentaire, ou prendre un rendez-vous pour une visite

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : non communiqué.

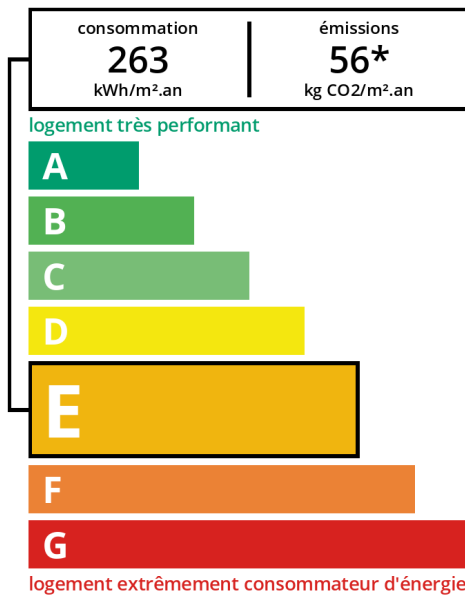
Honoraires inclus de 2.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 240 000 €. Classe énergie E, Classe climat E. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 1970 : entre 1000.00 et 1500.00 €.

Les points forts :

- A PROXIMITE DES COMMODITES
- Proche de la gare



Abeille immo
17 avenue de Livry
93270 Sevrans
www.abeille-immo.com
abeille-immo@orange.fr
01 41 52 20 15
06 07 96 45 11



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

