



Pavillon non mitoyen 4 chambres

310 000 €

110 m²

5 pièces

Sevrans



A voir absolument

Surface	110.00 m ²
Superficie du terrain	02 a 60 ca
Pièces	5
Chambres	4
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1930
État général	En bon état
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Cuisine	Partiellement équipée
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	927 €/an

Référence VM753, Mandat N°3351 Dans un secteur pavillonnaire proche Livry et Aulnay, au calme, maison bien entretenue comprenant : agréable séjour lumineux, cuisine semi ouverte aménagée avec accès terrasse, 4 chambres dont 1 grande au rez-de-chaussée, salle de bain avec coin buanderie très fonctionnelle, wc séparé. Entrée véhicules Chaudière Gaz Frisquet 2014 - Double Vitrage PVC - Isolation intérieure
Une visite s'impose!!

Proche T4, gare RER B "Sevrans-Livry" et futur métro Ligne 16 Grand Paris express, commerces, écoles, parc de la Poudrière et canal de l'Ourcq pour vos balades en famille

N'HESITEZ PAS A CONTACTER NOTRE AGENCE ABEILLE IMMO POUR TOUTE INFORMATION COMPLEMENTAIRE OU POUR UN RDV AFIN DE VISITER CE BIEN

Mandat N° 3351. Honoraires à la charge du vendeur.

Les points forts :

- Secteur recherché
- Bien agencé

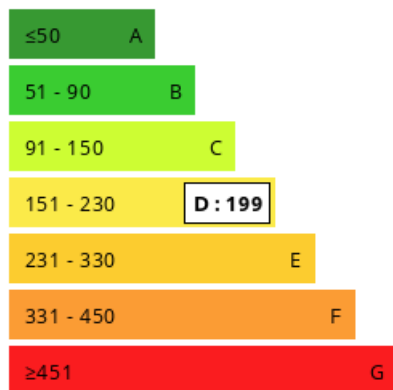


Abeille immo
17 avenue de Livry
93270 Sevrans
www.abeille-immo.com
abeille-immo@orange.fr
01 41 52 20 15



Consommations énergétiques

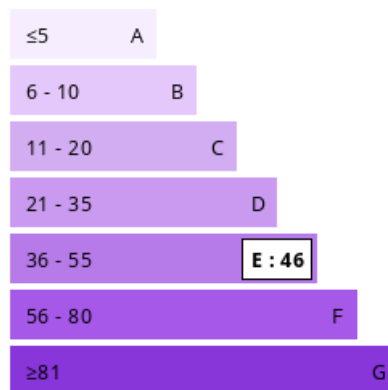
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)